



Langå Varmeværk A.m.b.a. - Generalforsamling

Dato: Tirsdag d. 26. april 2022 kl. 19.00, Rådhusalen, Kulturhuset Langå

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent.**
- 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår.**
- 3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.**
- 4. Budget for indeværende drifts år fremlægges til orientering.**
- 5. Investeringsplan for kommende år fremlægges til orientering.**
- 6. Forslag fra bestyrelsen.**
- 7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.**
- 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**
På valg er: Ejnar Kalstrup, Ebbe Münster og Jens Riis
- 9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.**
- 10. Valg af revisor.**
- 11. Information om nye tiltag.**
- 12. Eventuelt.**



Fremmødte forbrugere: 16

Fremmødte bestyrelsesmedlemmer: 7 (Jens Riis – syg)

Fremmødt revisor: 1

Formand Kurt Vilstrup startede med at byde generalforsamlingen velkommen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Børge Sundahl, som efterfølgende blev valgt.

Børge Sundahl takkede for valget og konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt varslet ved annonce i Bjerringbro Avis d. 5. april og d. 12. april 2022, samt via opslag på værkets hjemmeside og Facebook.

Dirigent Børge Sundahl oplæste dagsordenen i henhold til vedtægterne, og gav herefter ordet til formand Kurt Vilstrup.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår

Formand Kurt Vilstrup aflagde en fyldestgørende beretning for året 2021.

Beretningen kan ses på værkets hjemmesiden – www.langaafjernvarme.dk.

Spørgsmål – Steen Krogsdal:

Har varmeværket gjort sig nogle overvejelser i forhold til Helstrup, Stevnstrup, Dagsvad i forhold til levering af fjernvarme?

Svar:

Vi har pt. ikke gjort noget. Vi har fået flere henvendelser. Vi afventer pt. en udmelding fra Randers Kommune iht- kommunens varmeplan.

Spørgsmål – E.K. Egon Kristensen:

Er der mulighed for udvidelse af solvarmen alternativ opsætning af solceller?

Svar:

Vi har pt. ikke planer om udvidelse af vores sol. Men det vil da være med i vores overvejelser fremadrettet.

Spørgsmål – Hans Nielsen:

Hvor mange millioner skal der investeres i Skovlyst, og hvad koster det de nuværende forbrugere?

Svar:

Projektet bliver finansieret med et KommuneKredit-lån med en løbetid over 30 år, som skal forrentes.

Rambøll har lavet scenarier på projektet. Vi skulle minimum have 40 tilmeldinger for at projektet kunne blive en realitet og give et positivt resultat. Pt. er der 65 tilmeldinger.

Projektet belaster ikke vores eksisterende forbrugere økonomisk. Tværtimod er det til gavn for de nuværende forbrugere, at der bliver tilsluttet flere forbrugere.



Spørgsmål – Knud Erik:

I forbindelse med Åbent Hus arrangement blev det oplyst, at der var investeret omkring 30/35 millioner i solvarmeprojektet, og at der var sparet 1 million. Hvordan kan det være en god investering? Hvordan hænger varmepumpeprojektet sammen. Hvad har det kostet, og hvad har vi sparet?

Svar:

Vores besparelse er meget større i dag end den beregning der blev lavet i forbindelse med projektets start. Hvis vi ikke havde varmepumperne i dag skulle varmen produceres med gas. Derfor er besparelsen i dag større end den var da projektet blev udregnet i sin tid.

For at varmeværket kan igangsætte et projekt, skal det godkendes af Randers Kommune. Der skal være en positiv samfundsøkonomi. Det betyder, at den pris man kan producere varmen til på det nye anlæg, skal være billigere end det vi gør i dag. Det er betingelsen for, at man kan låne pengene ved KommuneKredit til en meget lav rente, og samtidig få en kommunegaranti ved Randers Kommune. Derfor er betingelsen, at der er en positiv samfundsøkonomi. Det vil sige: Det vi gør i morgen skal være billigere end det vi gjorde i går. Det er til fordel for samtlige forbrugere. Med den nuværende prisudvikling på gassen er der ingen tvivl om at beslutning er blevet betydelig bedre end beregningerne for 2 år siden.

Projektet er ikke blevet dyrere. Økonomien er overholdt fuldt ud, og vi kan oplyse, at varmepumpeprojektet er afsluttet iht. vores forventninger og kører rigtig stabilt.

Spørgsmål – Hans Bust Pedersen:

Der budgetteres med et underskud på 2.2 millioner i 2022. Er det ikke bedre at sætte prisen op nu, så der kommer nogle penge i kassen, så vi ikke risikere et endnu større underskud i 2023?

Svar:

Vi har allerede justeres prisen pr. 1/3-22 og vi gør det igen pr. 1/5-22. Vi har mulighed for at lave endnu en prisregulering i efteråret, hvis tallene viser at det bliver nødvendigt.

Vi drøfter priserne på hvert bestyrelsesmøde i forhold til udviklingen.

Vi lytter til hvad I siger, og tager det op til vores kommende bestyrelsesmøde.

Spørgsmål – Hans Bust Pedersen:

Gasmotoren kører ofte. Hvordan kan det være. Er det ikke meningen at gassen skal udfases helt?

Svar:

Strategisk punkt. Hvad gør vi med de sidste 20%? Hvilke muligheder kommer der i fremtiden? Brint?

Naturgassen indeholder i dag 30% biogas.

Når der køres med motoren skyldes det ofte, at der er gode priser på el. Hvilket skyldes at der er brug for el i nettet.

Dejligt med dialog i forhold til udfasning af gas. Der skal nogle grundige overvejelser til i forhold til hvad der skal gøres hvornår i forhold til at blive uafhængig af gassen.

Olie er kun i forhold til forsyningssikkerheden.

Vi har i dag flere "heste" at spille på - sol og varmepumpe, kedler og motor.

Dirigenten takkede for en god og fyldig beretning.



3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse

Revisor Peter Seeberg fra Dansk Revision gennemgik resultatopgørelsen og balancen.

Et udfordrende år. Vi har lavet rigtig mange budgetopfølgninger og budgetændringer. Da vi lagde budget i november 2020 regnede vi med et stille år efter afslutning af varmepumpeprojektet. Gaspris lå på budgetlægnings tidspunktet omkring kr. 0,90 men vi endte i 2021 med gaspriser helt op til kr. 26,00. Pt. falder gasprisen en smule og ligger omkring kr. 8,00-9,00.

Dirigenten takkede for en god fremlæggelse, og herefter blev årsregnskabet enstemmigt vedtaget.

4. Budget for indeværende drifts år fremlægges til orientering

Peter Seeberg orienterede om budgettet for indeværende år.
Der er lavet 3 budgetter i løbet af 4 måneder pga. prisudviklingen.

Spørgsmål – Johnny Heidum:

I henhold til vedtægterne er det ikke angivet hvornår regnskabet og budgettet skal være tilgængeligt for forbrugerne. I gamle dage blev det fremsendt pr. post. Så man kunne være forberedt, når man mødte op til generalforsamlingen. I dag bliver det udleveret når man møder op til generalforsamlingen. Derved har man ikke mulighed for at forberede sig. Det vil være en fordel at vi forbrugere kan se regnskab og budget inden generalforsamlingen. Ønsker en tilføjelse i vedtægterne: Regnskab og budget skal være tilgængelig 14 dage før generalforsamlingen.

Svar:

Ønsket er allerede opført som et punkt i værkets vedtægter:
Vedtægtene pkt. 6.13. Den reviderede årsrapport, fuldstændig dagsorden samt eventuelle forslag skal være fremlagt på selskabets kontor senest 5 dage før generalforsamlingen.

Fejlagtigt var regnskabet ikke kommet på værkets hjemmeside www.langaafjernvarme.dk – det skal selvfølgelig gøres bedre næste år.

5. Investeringsplan for kommende år fremlægges til orientering

Intet af berette.

6. Forslag fra bestyrelsen

Intet at fremlægge.



7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere

Ingen forslag modtaget.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er: Ejnar Kalstrup, Ebbe Münster og Jens Riis. Alle modtog gerne genvalg.

Ingen i salen ønskede at stille op, og dermed blev alle enstemmigt genvalgt.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

1. suppleant Steen Krogsdal
2. suppleant Ole Hougård Nielsen

Begge suppleanter blev enstemmigt valgt.

10. Valg af revisor

På bestyrelsens vegne takkede Kurt Vilstrup for et godt samarbejde og foreslog at fortsætte det gode samarbejde i det nye år.

Revisionsfirmaet Dansk Revision A/S, 8900 Randers blev herefter enstemmigt genvalgt.

11. Evt.

Spørgsmål – Per Humle:

Ønsker at næste års generalforsamling i 2023 allerede nu lægges på hjemmesiden.

Svar:

Efter næste bestyrelsesmøde lægges datoen på hjemmesiden

Spørgsmål:

Tidligere blev ejendommene tinglyst i forhold til varmekilden. Hvor mange ejendomme er tinglyst og hvornår ophører tilslutningspligten?

Nybyggeri i Langå har mulighed for at få anden varmekilde end fjernvarme. Hvordan hænger det sammen?

Svar:

Man tinglyser ikke ejendommene mere. Det stoppede pr. 1. januar 2019.

I dag udlægges et helt område som fjernvarmeforsyningsområde. Det gør at hvis man vælger en anden varmekilde end fjernvarme, så bortfalder tilskud. Man har dog stadig lov til investere i en varmepumpe, men uden tilskud.



Kontakt Randers Kommune for at få oplyst hvornår tinglysningen bortfalder.

Spørgsmål:

Hvor meget hæfter vi for pr. forbruger? Er Skovlyst bekendt med hvor meget gæld der er i varmekædet?

Svar:

Som AMBA selskab hæfter forbrugeren ikke for gælden. Det er værket som hæfter for KommuneKredit-lån. Hvis man som forbruger vælger at forlade værket, udtræder man som forbruger med en andel af anlægsaktiverne – pt. omkring kr. 50.000.

Spørgsmål – Ole Lund:

Vil gerne have en forklaring på det nye oplysningsskema som udsendes til forbrugerne 7 måneder i fyringssæsonen (oktober – april). Hvorfor er der ikke opgivet MWh i nogle af månederne?

Svar:

Pt. aflæses alle målere manuelt ved at vi kører rund i bil en gang om måneden. Dette kan ikke gøres på en dag. Dvs. at hvis en måler er aflæst d. 1. april, så kan vores system ikke finde ud af at aflæsningen vedr. marts måned.

Når alle forbrugere har fået de nye målere vil problemet være løst. Da der herefter vil blive sendt data til vores system hver time.

Vi undersøger pt. hvilke muligheder vi har i forhold til at få data ind i den rigtige måned indtil de nye målere er installeret hos alle forbrugere.

Styringstabellen som tidligere blev udsendt med årsregnskabet udvikles der ikke længere på. Dvs. at den styringstabel vi i dag har mulighed for at danne på en forbruger ikke er retvisende.

Man har som forbruger mulighed for at logge på eForsyning. Her kan man på søjler se det forventet og det faktiske forbrug ved at holde "musen" på søjlerne i en given måned.

Det er muligt – så længe vi har adgang – at få en "gammel" styringstabel, men som skrevet ovenfor er den ikke retvisende.

Kurt Vilstrup takkede forsamlingen for fremmødet og dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Generalforsamlingen sluttede af med fri snak og kaffe med fransbrød.

Dato: 16/5 2022

Børge Sundahl
Dirigent

Dato: 16/5-2022

Marianne Tødt
Referent