

Langå Varmeværk A.M.B.A Formandsberetning for året 2021.

Bilag til Referat fra generalforsamlingen den 26. april 2022.

Langå Varmeværk

Langå Varmeværk A.M.B.A. Ordinær generalforsamling



Den 26. april 2022

Langå Varmeværk

Dagsorden ordinær generalforsamling Langå Varmeværk A.M.B.A.

26. april i 2022

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering
5. Investeringsplan for kommende år fremlægges til orientering
6. Forslag fra bestyrelsen
7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen
10. Valg af revisor
11. Eventuelt



2. Bestyrelsens beretning.

På bestyrelsens og ledelsens vegne vil jeg som formand hermed give generalforsamlingen en beretning om året 2021's aktiviteter og status for Langå Varmeværk. Jeg vil også komme ind på de overvejelser vi gør omkring fremtiden og planlagte indsatsområder og status på vigtige punkter her i 2022.

Langå Varmeværk

Værkets organisering og personale 2021

Administrationen

Administration og regnskab	Marianne Tødt
Regnskabsassistent	Iben Mikkelsen

Driften

Driftsleder	Hans Jørgen Hansen
Driftsassistent	Erik Christensen
Driftsassistent	Poul Hvid Christensen

Bestyrelsen

Formand	Kurt Vilstrup
Næstformand	Lars Hjørnholt
Øvrige medlemmer	Ejnar Kalstrup
-	Berit Nielsen
-	Jens Riis
-	Ebbe Münster

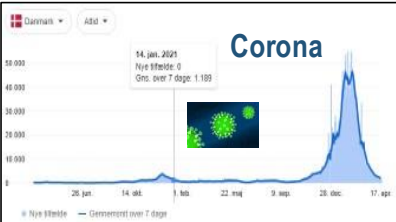


Der er i årets løb ikke sket ændringer i sammensætning af bestyrelse eller på personalesiden. Jeg vil gerne takke for et godt samarbejde i årets løb – og takke for den store indsats der er ydet fra personalet gennem året med gennemførsel af en række projekter i Langå hos de værker vi samarbejder med - samtidig med den daglige drift.

Undervejs har vi også løbende skullet tage højde for en række ydre forhold, som medført ekstraordinær fokus og indsats. F.eks. Corona restriktioner og voldsomt svingende og stigende energipriser sidst på året.

Langå Varmeværk

Vilkår for varmeforsyningen ændrer sig voldsomt - og hurtigt



Corona

14. jan. 2021
Nye tilfælde: 0
Gns. over 7 dage: 1.189



Så meget er prisen på el og gas steget

I perioder med faktor 20 !

Naturgas
Naturgas + CO₂-kvoter
Elpris





Investeringer

GRØN OMSTILLING



Beretning 2021





BØRSEN.

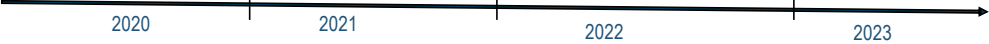
Ambassadør truer med at lukke for gas om en måned



- Priser på El og Gas ?
- CO₂ Afgifter ?



Regeringen: Fjernvarme bliver afgørende for udfasning af gas



2020 2021 2022 2023

På trods af de turbulente vilkår, har vi kunnet gennemføre året 2021 med den planlagte varmepris og et regnskab i balance på bundlinjen. Som det fremgår under økonomigennemgang, er der på grund af de ydre vilkår nogle udsving i forhold til budget og der er også nogle ekstra ordinære poster – såvel positive som negative.

Men Langå Varmeværk er med kombinationen af solanlæg, 2 nye større centrale varmepumper og gasmotor godt rustet til fremtiden.

I 2021 har vi arbejdet videre med eksekvering ud fra den tidligere lagte strategi. Vore strategiske indsatsområder og værdimæssige fundament er formuleret således:


Langå Varmeværk

Strategiske fokuspunkter

- Langå Varmeværk vil bidrage aktivt til grøn omstilling i Langå
 - Vælge varmekilder der beskytter natur og miljø og mindsker CO2 udledning
 - Leverer **grønnere varme til flere**
 - Være bevidst om - og **beslutningsdygtig** i forhold til politiske ændringer af økonomiske rammevilkår
- Sikre **forsyningssikkerhedstabilitet** på kort- og lang sigt
 - Etablere flere supplerende og forbundne varmekilder
 - Være et **attraktivt valg** som leverandør af varme for **nye forbrugere**
- Sikre og planlæggestabil **varmepris** på kort og lang sigt
 - Løbende effektivisering og udnyttelse af teknologiske muligheder
 - Foretage miljørigtige investeringer, som bidrager til konkurrencedygtig varmepris
- Sikre at vi har en stabil og faglig dygtig organisation
 - Være en **attraktiv samarbejdspartner** for de øvrige omegnsværker
 - Fokus på løbende **digitalisering og effektivisering**
 - Øge **information** og **rådgivning** overfor forbrugere



En status på varmeproduktionen ser i hovedtal således ud.


Langå Varmeværk

Generel information

- Årlig varmeproduktion på 27.000 MWh
 - Solenergi anlæg på 9.500 m² 3.900 MWh
 - 2 stk luft til vand varmepumper 16.000 MWh
 - Gasmotor Borgergade 7,100 MWh
- 79 % af varmeproduktionen er nu CO2-fri lokalt i Langå.
 - Gas erstattes væsentligst af El til varmepumper og Sol-energi
 - (EL bliver mere og mere CO2 fri)
 - Solanlæg bidrager med 17 % reduktion af CO2.



Vedr. Samarbejdet med de øvrige værker.

Langå Varmeværk

Orientering om samarbejdet med øvrige værker

- Stort træk på vore kompetencer og ressourcer
 - Øget digitalisering / fjernstyring nødvendig
 - Vi trækker på underleverandører efter behov.
- Vi har valgt at opsigte drifts - og administrationsaftaler med Mejlbj.
 - Geografi/tid
 - De har valgt ny varme-teknologi som fremover kræver specialviden
 - Ansættelse af ekstra personale i Langå til Mejlbj -opgaver er ikke rentabel.
 - Der er rigeligt med vigtige opgaver i Langå, Laurbjerg og Værum -Ørum
- Samarbejdet med Laurbjerg og Værum-Ørum Kraftvarmeværker er uforandret og godt.
 - Der er en række nye projekter i gang hos de øvrige værker, hvor vi bidrager med megen viden og ressourcer.
- God synergieffekt gennem fælles kontrakter på f.eks. telefon, gas, forsikring, IT -platform



Flere forbrugere

Tendensen i markedet er, at den enkelte forbruger fremover bliver mere og mere fritstillet til selv at vælge sin varmekilde. Vi har derfor øget informationen om Langå Varmeværk, således at forbrugere kan tage beslutning om valg af varmekilde på oplyst grundlag

Langå Varmeværk

2021: Vi har øget information til forbrugerne – hjemmeside og facebook



OVERVEJER DU AT SKIFTE TIL FJERNVARME?

Nyheder



Invitation til generalforsamling 2022

Invitation til generalforsamling 2022 Vil du med? Tirsdag d. 26. April 2022 kl. 19.00 samles vi til årets ordinære generalforsamling i Rådhusalen...

Læs mere



Opfordring til at gå på E!Forsyning

Opfordring til at gå på E!Forsyning Det er vigtigt, at vi altid har dit aktuelle telefonnummer, samt mailadresse. Derfor bør du kontrollere, om vi har...

Læs mere



Nyt om projekt Skovlyst

Nyt om projekt Skovlyst Målet for antal tilslutninger til fjernvarme i Skovlyst er nået På det seneste bestyrelsesmøde er der nu taget en beslutning o...

Læs mere



Justering af varmepris – Langå Varmeværk

Justering af varmepris – Langå Varmeværk Det er Langå Varmeværks strategi på såvel kort som lang sigt at levere miljørigtig varme til stabile og konk...



Dorte skal finde en anden løsning end naturgas – før fyrret bryder sammen

Dorte skal finde en anden løsning end naturgas – før fyrret bryder sammen Klik på billedet for at læse



Projekt Skovlyst er i gang

Vi har åbnet for tilmelding til fjernvarme blandt de cirka 142 husstande i Skovlyst, som nu kan få glæde af en nem, billig og grøn opvarmingsform. Læs...



Målsætning om at øge antallet af forbrugere

- Flere forbrugere vil fremover bidrage til en mere attraktiv varmepris for alle
- Vi har nu kapacitet til at levere til flere forbrugere med grønnere varme – og til konkurrencedygtig varmepris.
- Aftaler om at forbrugere på udstykning Grønhøj tilslutter sig fjernvarme
- Projekt Skovlyst er sat i gang

Nøgletal	2019	Tilvækst	2020	Tilvækst	2021	Tilvækst
Forbrugerantal	898	25	904	6	912	8

- **2022/23 forventer vi der kommer +100 nye forbrugere (Skovlyst / Grønhøj og Erhverv)**



65 nye forbrugere fra Skovlyst har valgt at tilslutte sig fjernvarme



Kurt Vilstrup, formand for Langå Varmeværk, glæder sig både over den store opbakning til informationsmøderne - og de mange, som var interesseret i at modtage tilbud på tilslutning til fjernvarme i området. Foto: Hans Jørgen Hansen



Vil du også bidrage til den grønne omstilling i Langå til gavn for alle ?

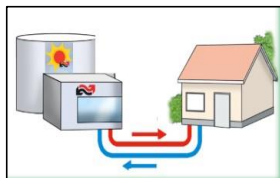
Nemt

- ✓ Selvkørende fra dag ét.
- ✓ Minimalt vedligehold.
- ✓ Støj- og lugtfrit.
- ✓ Kræver minimalt plads i huset.
- ✓ Du bliver medejer af et fjernvarmeværk.



Grønt

- ✓ Bidrag aktivt til reduktion af CO₂-udledning.
- ✓ Vi opfylder allerede nu regeringens målsætning om 70 procent reduktion inden 2030.
- ✓ Nu min. 75 % CO₂ neutral varme via sol og varmepumpe.
- ✓ Naturgas- og oliefyrt i private hjem udfases frem mod 2030 ifølge regeringens mål.



Økonomi: stabil og konkurrencedygtig pris

- ✓ Betal kun for den varme, du bruger.
- ✓ Anlæg med meget lang levetid.
- ✓ Ingen årligt serviceeftersyn.
- ✓ Højere husværdi end ved gas- eller olieopvarmning
- ✓ Fjernvarmepris faldet tre år i træk i Langå.
- ✓ Forventer stabile varmepriser fremover.



Vedr. Økonomi

Som tidligere nævnt er gennemgang af økonomi et særskilt punkt på dagsordenen.

Jeg vil dog her i beretningen komme med et par kommentarer.

Samlet set kommer vi ud af 2021 efter ekstraordinære poster med en overdækning 0,3 mio., som vi tager med over til året 2022.

Vi havde forventet en større overdækning. Men de ekstraordinære høje energipriser ultimo 2021 gav et merforbrug på godt 2 mio. i sidste kvartal 2021.



Vedr. Varmepris 2022

Vi har et mål om at opretholde stabil, konkurrencedygtig varmekpris.



I vore overvejelser indgår nogle nøglefaktorer:

- Også i 2022 er der en række forhold, som gør budgetlægning vanskelig.
- El og Gaspriser uforudsigelige! Gas udgør fortsat ca. 20 %
- Vi har nu tilsagn fra +100 nye forbrugere fra Grønhøj og Skovlyst + enkelte andre. Når de er tilsluttet, vil det påvirke den samlede økonomi positivt. Dog vil virkningen økonomisk først tidsmæssigt slå igennem i 2023.
- Skovlystprojekt igangsættes når tilladelse fra Banedanmark til rørunderføring under banen er på plads.
- På baggrund af at energipriser pt forsat er meget høje, har vi besluttet en tilpasning af varmekprisen i 2022. For standardhus:
 - ca. 100 kr. pr. måned fra 1/3 2022
 - ca. 125 kr. pr. måned fra 1/5 2022
- Hvis energipriserne fortsat holder sig på det meget høje niveau, vil i 2022 komme ud med en underdækning på godt 2 mio. I oktober 2022 lægges budget for 2023, hvor vil sigte mod balance ved udgangen af 2023.
- Andre forhold
 - Den politisk bestemte varmecheck fra staten på kr. 6.000 i 2022 vil efter al sandsynlighed komme til udbetaling til de forbrugere, som opfylder kriterierne herfor. Langa Varmeværk står på den liste som er offentliggjort pt. Se mere på hjemmesiden.



Fokuspunkter 2022 og frem

- Gennemføre projekt Skovlyst
 - Rørføring inkl. under banen
 - Tilslutte over 65 nye forbrugere
 - Tilslutte flere erhvervsvirksomheder.
- Minimere varmetab yderligere
 - Fokus på fremløb/returtemperatur
- Nye målere med løbende aflæsning
 - Identificere problemer hurtigere.
 - Vi kan rådgive den enkelte forbruger
 - Øge bevidsthed om besparelser hos den enkelte forbruger.
- Digitalisere/lettere administration
 - Sparer tid ved bla. aflæsninger og afregninger.
 - Løbende uddannelse
 - Øge information og rådgivning overfor forbrugerne
- Løbende vurdere og justere varmeprisen til de gældende rammevilkår og energipriser.
- Strategisk punkt:
 - Hvilke energikilder kan/skal erstatte de sidste 20 %, hvor vi i dag bruger gas ?



Afslutning

Jeg vil gerne igen takke bestyrelsen, vores dygtige personale, vore eksterne samarbejdspartnere og vores revisor for et godt samarbejde i 2021.

Vi vil fremover arbejde videre ud fra den lagte strategi. Grønnere varme til flere - til konkurrencedygtige priser - og med høj forsyningsikkerhed.

Hermed vil jeg overgive beretningen til generalforsamlingen og ordet til dirigenten



Tak for ordet

- Grønnere fjernvarme til flere
- Til konkurrencedygtig pris

På bestyrelsens vegne
Kurt Vilstrup



LANGÅ VARMEVÆRK

Borgergade 6 · 8870 Langå · Telefon 86 46 20 44
info@langaafjernvarme.dk · langaafjernvarme.dk